

SOGELEASE MAROC


SOGELEASE OFFSHORE



سوجيليز
SOGELEASE

SOGELEASE OFFSHORE





Sogelease offshore, créée en 2016 en tant que succursale de Sogelease Maroc et dédiée au financement en devises en zones franches d'exportation.

Créée en 1981, Sogelease est l'un des acteurs de référence du marché du leasing au Maroc.

Forte de son appartenance au groupe Société Générale Maroc, Sogelease se distingue par l'expertise et le professionnalisme de ses collaborateurs tout en bénéficiant de partenariats privilégiés avec les fournisseurs de premier rang.

Sogelease Maroc compte également sur les compétences de la Société Générale Equipment Finance SGEF -leader européen en financement des ventes.

Autant d'atouts pour vous accompagner dans vos projets en vous offrant conseil et solutions de financement sur mesure.

POURQUOI LE LEASING ?

**QUE CE SOIT POUR VOS PROJETS MOBILIERS OU IMMOBILIERS
LES AVANTAGES DU LEASING OU CRÉDIT BAIL SONT NOMBREUX**



Possibilité de financement intégral de l'investissement sans faire appel à un apport en fonds propres ni à une garantie réelle.

Déductibilité des loyers qui sont comptabilisés en charges externes permettant ainsi un pilotage du résultat d'exploitation et du résultat imposable.



Offre sur mesure : flexibilité des loyers qui peuvent être constants, dégressifs ou progressifs.

Durée d'amortissement modulable à la différence des règles d'amortissement d'actifs immobilisés prédéfinies par le plan comptable.

NOS PRODUITS



CRÉDIT BAIL IMMOBILIER (CBI)

Un moyen d'acquérir ou faire construire tout bien immobilier à usage professionnel. Sogelease vous loue le bien immobilier selon un contrat de crédit bail de longue durée, avec à la clé une promesse de vente à un prix fixé dès la signature.

CRÉDIT BAIL MOBILIER

Une location d'une durée déterminée pendant laquelle Sogelease met à votre disposition un matériel de votre choix moyennant le paiement de loyers, avec possibilité d'acquisition définitive en fin de contrat selon un prix convenu à l'avance. Sogelease peut mettre à votre disposition une enveloppe cadre qui correspond à une autorisation globale de financement portant sur un programme d'investissement défini.

LEASE BACK

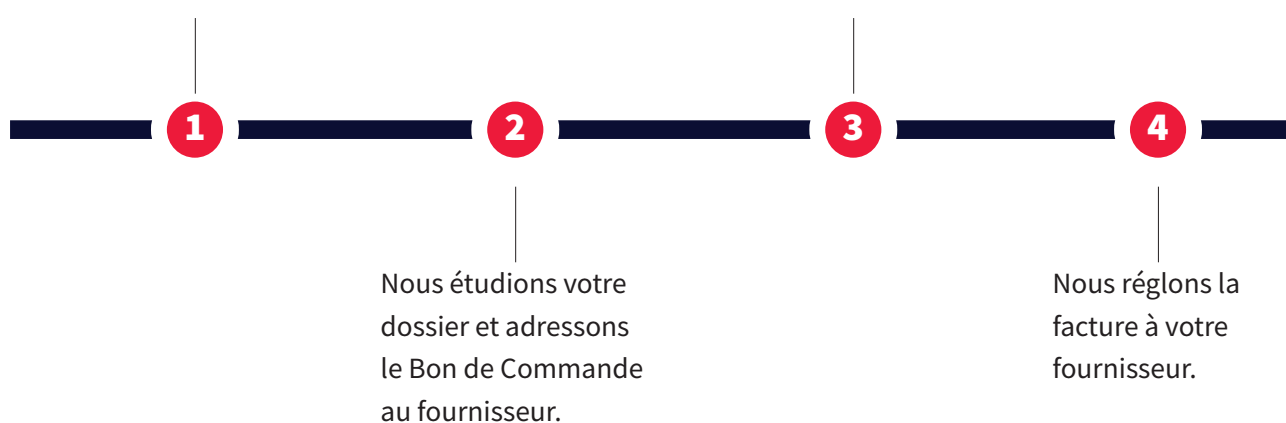
Sogelease acquiert auprès de vous un bien dont vous êtes déjà propriétaire et vous le donne en location dans le cadre d'un contrat leasing.

VOTRE LEASING EN QUELQUES ÉTAPES

CRÉDIT BAIL MOBILIER

Vous choisissez votre matériel auprès de votre fournisseur et vous nous transmettez votre demande de financement.

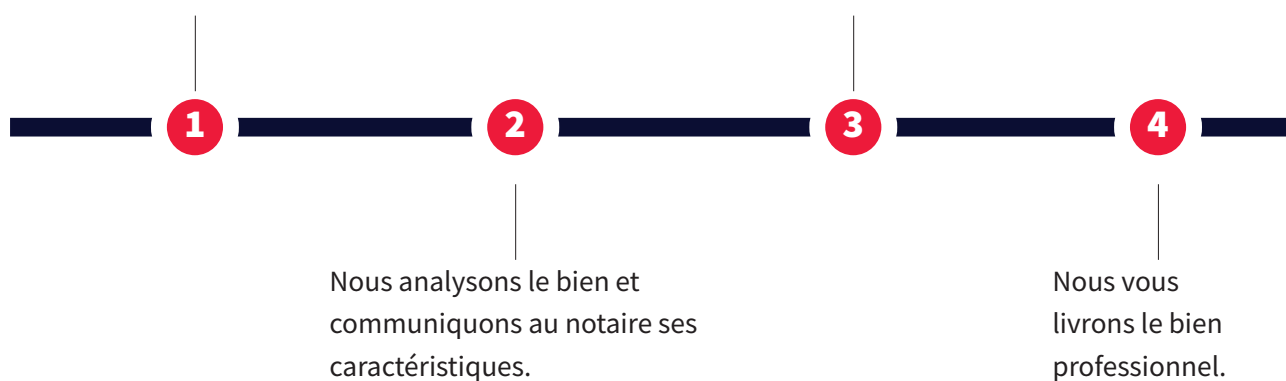
Vous signez le contrat de crédit bail et réceptionner votre matériel.



CRÉDIT BAIL IMMOBILIER

Vous choisissez votre bien professionnel et vous nous transmettez votre demande.

Nous signons le contrat préparé par le notaire avec le vendeur.



BIENS ET SOCIÉTÉS ÉLIGIBLES



Vous êtes une société basée en zone franche d'exportation ? Vous opérez dans le secteur automobile, aéronautique, électronique ou autre ? Soglease offshore vous accompagne.

Pour le mobilier, matériels neufs et d'occasion*, importé ou local

- Equipements lourds, installations techniques et matériel industriel.
- Matériel de transport et de manutention
- Matériels de travaux publics et de bâtiment
- Matériels d'imprimerie et de transformation du papier
- Ordinateurs et systèmes informatique, mobilier et matériel de bureau

Pour l'immobilier, bien construit ou à construire

- Bâtiments d'entreprise
- Entrepôts, centres de distribution et plates-formes logistiques
- Magasins et centres commerciaux, show-rooms
- Immeubles de bureau et centres administratifs
- Sièges sociaux et plateaux de bureaux

*sous réserve d'acceptation après expertise

CONSTITUTION DE VOTRE DOSSIER



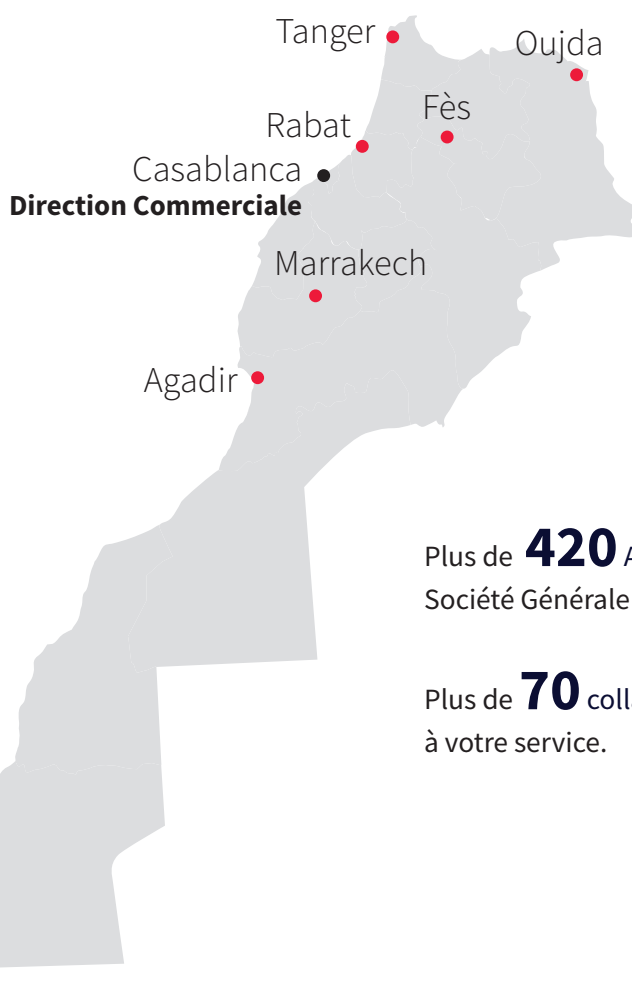
Sociétés existantes :

- Copie du registre de commerce
- Copie des statuts et pouvoirs
- Deux derniers bilans
- Situations personnelles des associés
- Les six derniers relevés bancaires
- Spécimen de chèque
- Copie de la CIN de la personne signataire de la société + copie de la CIN des associés ayant plus de 25% du capital
- Facture proforma

Pour les biens immobiliers :

- Compromis de vente
- Certificat de propriété
- Expertise du bien par un cabinet agréé

PRÉSENCE DE SOGELEASE AU MAROC



Une couverture optimale du territoire marocain :

6 bureaux dans les plus grandes villes du Royaume (Tanger, Rabat, Fès, Casablanca, Agadir et Marrakech)

Plus de **420** Agences Société Générale au Maroc.

Plus de **70** collaborateurs à votre service.

GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE AU MAROC

1^{er} groupe financier privé du pays*

Forte de la mobilisation permanente de ses collaborateurs, des synergies nouées avec ses filiales, de l'expertise délivrée par ses métiers spécialisés, Société Générale Maroc s'impose comme une banque solide, performante, empreinte de valeurs d'excellence vis-à-vis de ses clients et partenaires.

- + de 24 000 Clients Entreprises
- Près de 4 000 collaborateurs à travers le pays dont + de 200 experts Entreprises
- + de 420 agences bancaires
- 20 Centres d'affaires et Espaces entreprises
- 12 Trade Centers
- 13 filiales spécialisées
- 1^{er} Groupe financier privé avec un actionnaire de référence internationale
- 3^{ème} banque partenaire du programme IMTIAZ
- 3^{ème} banque assureur via **La Marocaine Vie**
- 1^{er} investisseur privé du fonds PME CROISSANCE
- 1^{er} acteur de location de véhicule longue durée via **ALD Automotive**

* ayant un actionnaire de référence internationale

CONTACTS

SOGLEASE MAROC

374, Bd Abdelmoumen
Casablanca - Maroc
Tél : 05 22 43 88 70 (ligne groupée)
Fax : 05 22 23 98 01

www.sogelease.ma

CONTACTS

	FIXE	MOBILE	MAIL
SOCIÉTÉ GÉNÉRALE OFFSHORE			
Directeur Général Adjoint			
Youness DOUIRI	05 39 39 95 51	06 14 90 17 14	youness.douiri@socgen.com
Directrice de l'agence Atlantic Free Zone – Kénitra			
Fatine BAHJE	05 30 16 30 81	06 02 15 24 54	fatine.bahje@socgen.com
Directrice de l'agence Tanger Free Zone – Tanger			
Israa BEN ELAMIN ALAMI	05 39 39 95 30	06 00 05 94 76	israa.ben-elamin-alami@socgen.com
SOGLEASE OFFSHORE			
Responsables Commerciaux			
GRANDE ENTREPRISE			
Nabil MAKTIT	05 22 23 98 09	06 65 15 75 01	nabil.maktit@socgen.com
PME-PMI			
Bureau Tanger			
Salaheddine MALAH		06 79 82 99 17	salaheddine.malah@socgen.com
Bureau Rabat			
Ismail TRABELSI		06 79 88 88 29	ismail.trabelsi@socgen.com



سوجيليز
SOGELEASE